

## Til alle eiere av fritidsbolig i Fageråsen



Snøen lå lenge i år, men endelig kan vi ønske sommersesongen velkommen. Vi i Fageråsen gleder oss til flotte fjellaktiviteter.

Her følger litt generell informasjon fra oss, og informasjon fra våre samarbeidspartnere.

### Fageråsen Hytteområde AS

har ansvar for drift av vegnettet i hytteområdet både sommer og vinter. Renovasjon, snørydding av alle parkeringsplasser og veier, samt drift av vannverket som forsyner samtlige hytter, leiligheter og SkiStar Lodge Trysil med vann.

Vi kan kontaktes på [fageraasen@fageraasen.no](mailto:fageraasen@fageraasen.no)

Tlf: 62 45 00 45 og 90 84 25 05 (vakttelefon)

Se ellers vår hjemmeside [fageraasen.no](http://fageraasen.no) for mer utfyllende informasjon.

### Nytt bomsystem/kameraløsning

1. september forsvant de gamle bommene og ble erstattet av kameraløsning via OnePark. Vi synes løsningen har fungert veldig bra, og svar fra dere i hytteeierundersøkelsen tyder på at dere deler den oppfatningen. Vi har hatt noen utfordringer med at svenske hengere (släpvagnar) har blitt fakturert. Dette skyldes at registreringsnummer på hengere er ulikt i Norge og Sverige. Dersom du mottar faktura på grunn av dette, ta kontakt- den skal ikke betales.

Dersom du er hytteeier og ikke har fått opprettet profil, ta kontakt med oss. (En profil per enhet, 3 kjøretøy innenfor systemet per enhet.)

Driftsteamet vil i sommer jobbe med å ordne en mer permanent løsning ved utkjøring ( bomstasjon) Fageråsenvegen.



autopay.io

### Brøyting og brøyteapp

Vi fikk en snørik vinter, og dermed mye brøyting av p-plasser og veier. Vi hadde også mye utfordringer på starten og slutten av sesongen med mye snø på jord som ikke var frossen. Når det ikke ligger frossen «såle» under vil maskinene ta ned i grunnen noe som fører til at de får med seg grus. Dette er ikke til å unngå, og det kan være lurt å vurdere om man ønsker sin p-plass brøytet når forholdene er slik. Vi vil også presisere at når man legger inn sin ankomst/avreise i brøyteappen, er ikke dette det samme som bestilling av brøyting til aktuelle tidspunkt. Brøytemannskapet kjører som alltid ut ved **snøfall over 5 cm**. Da blir veier i hytteområdene prioritert først, deretter p-plasser til de som har meldt sin ankomst.

#### Ellers er det fortsatt gjeldende for brøyteapp:

- Man må melde ankomst 48 timer før man kommer.
- Skal du på hytten lørdag eller søndag anbefaler vi at du melder at din ankomst er fredag.
- Det kan bli endringer til sesongen,

#### men områdene som per i dag skal benytte brøyteappen er:

D-området, L-Området, J-området, M-området, T-området, R-området, Tun, Panorama hytter, Fageråsen Høyfjellsgrend, Fjellgrend-Varden, Lågfjellet og Høgfjellet.

Alle hytter vil bli jevnlig brøytet, men ved snøvær vil hytter med gjester bli prioritert, og resterende p-plasser brøytet på virkedag etter at det har snødd fra seg. På denne måten sparer vi både miljø og et brøytemannskap som til tider har veldig lange arbeidsdager.

For mer informasjon og hvordan du laster ned brøyte appen se her:



Det vil bli endringer i brøytingen fra neste sesong. Vi får nye samarbeidspartnere på flere hyttefelt. Økte kostnader i forbindelse med brøyting vil også gjøre at prisen på årsavgifter vil stige. Det vil komme mer informasjon om dette senere i høst. Vi minner om at avtalen om brøyting er en frivillig avtale, og at dere som hytteeiere står fritt til å velge andre leverandører.



## Avfallshåndtering

Molokk-stasjoner som erstattet de gamle kontainere har fungert bra.

Det er per i dag fire stasjoner Trysil Høyfjellssenter, krysset Fjellvegen/Fageråsringen, Trysil Høyfjellsgrend og Brynbekken hvor du kan sortere plast, bio, papir, glass/metall og restavfall. Vi har noen avvik hvor ting blir kastet feil, eller at det settes igjen møbler og byggemateriell. Dette er ting som skal leveres på gjenbruksstasjonen ([Søir](#)) På grunn av mye ekstraarbeid med dette vurderes det å sette opp kamera ved stasjonene. Vi kommer også til å forbedre informasjonen som blir gitt til de som leier via bookingselskap.

Vi ønsker også arrangere en «gjenbruksdag» i uke 40, hvor man kan levere sportsutstyr, møbler og småting som kan komme til nytte for andre. Dette vil da bli gitt bort til de som ønsker. Dette er fortsatt bare på planleggingsstadiet, mer informasjon vil bli sendt ut når alt er klart.

## Veivedlikehold

Det jobbes fortsatt med fiber-utvikling i enkelte områder i Fageråsen, men dette blir ferdig i løpet av sommeren. Entreprenør vil også rydde opp etter gravinger og sette i stand veier. Det er ingen planer om videreføring av gangveg fra J-området og videre ned til L- og D- området i år, men dette er noe som er under vurdering for 2024.

## Hytteieierundersøkelsen

I vår sendte vi ut en undersøkelse till alle hytteeiere i Fageråsen. Vi fikk inn 691 svar, noe vi setter stor pris på. Dette hjelper oss mye i vår videre utvikling og oppfølging med våre samarbeidspartnere.

### Her er et sammendrag av de fleste spørsmål.

5 er høyeste score. Vi er fornøyd med det meste, men ser at vi har utviklingspotensiale på brøyting og brøyteapp.

Her ønsker vi et resultat nærmere 4.

• Sommervedlikehold av hovedvegen	Score 4,4
• Vintervedlikehold av hovedvegen	Score 4,5
• Sommervedlikehold av vegen i ditt hytteområde	Score 4,2
• Vinter vedlikehold av vegen i ditt hytteområde	Score 4,1
• Brøyting av deres parkeringsplass	Score 3,5
• Brøyteappen	Score 3,7
• Kameraløsning Onepark	Score 4,4
• Mollokløsningen	Score 4,3
• Tillgjenglighet mail og telfon	Score 4,2
• Oppfølging av førespørslar	Score 4,2
• Din totale opplevelse av tjenester som Fageråsen Hytteområde leverer	Score 4,3

Når det gjelder brøytingen av parkeringsplasser så har vi gjennomført evalueringsmøter med alle våre samarbeidspartnere. Her blir det som sagt en hel del forandringer med nye leverandører på flera områder til kommende sesong.

### Her er noen av andre tiltak vi jobber med mot vinteren:

1. Mer grundig oppstartsmøte i forkant av vintersesongen.
2. Kontinuerlige evalueringsmøter under sesongen, primært etter større snøfall.
3. Konstruktiv feedback på avvik direkte etter aktuell hendelse.
4. Større krav til at maskiner og utstyr holder bra standard.

[Her finner dere resultat fra hele undersøkelsen.](#)

## Aktiviteter i Fageråsen/Trysil i sommer:

### Fageråsen Discgolfbane

Planlagt åpent fra 23 juni. I år blir det helt nye «Tee Pads» på de fleste hullene. Discer kan leies hos Fageråsen handel. [Fageråsen Discgolf – Trysil](#)

### Stolpejakten

I år blir det ekspedisjonskart. Dette er et litt tøffere kart med 38 stolper. De fleste er røde og svarte. Man må beregne flere dager for å få gjennomført kartet. Hver stolpe gir 100 poeng, og man får 5000 ekstra poeng når man har fullført hele kartet.

### Vandring

Vi vil fremover merke opp nye turmål, og utbedre gamle stier. All jobb blir nok ikke ferdig i år, men på sikt ser vi for oss et godt merket og skiltet stitilbud i Fageråsen.

Runden om Kvalptjønnhøgda ( Trysilrypa lang) vil i løpet av sommeren og høsten utbedres og det vil bli lagt klopper ved våte partier ved Entjønn. Dette gjøres i samarbeid med Destinasjon Trysil.

### Trysil Bike Arena

Fageråsen Bike Park er klar til åpning 1. juli. Da er det og offisiell åpning av den nye Fjellroastien mellom Høyfjellssentret og Restaurant Fjellroa.

Vi planlegger å bygge 2 nye stier i Fageråsen i sommer. Fjellflyten del 2 fra Høyfjellssentret til SkiStar Lodge og påkobling av Fjellrunden fra SkiStar Lodge til toppexpressen. Planlagt oppstart etter sommerferien og blir ferdig i løpet av høsten. Når det gjelder andre stier i Trysilfjellet åpner Magic Moose, Flowstar og Twister den 22. juni ( heisbaserte stier) Ny grønn tursykelsti fra toppen av Fjellekspressen til Turistsenteret er planlagt klar i august.

## Andre nyheter

Det blir mange nye og spennende aktiviteter fra SkiStar i sommer: Mountain Coaster, Mountain Tubing, Mountain Driftine. Se mer informasjon her: [www.skistar.com/no/vare-skisteder/trysil/sommar-i-trysil/aktiviteter/](http://www.skistar.com/no/vare-skisteder/trysil/sommar-i-trysil/aktiviteter/) Skistar har senket prisene på flere sommeraktiviteter i Trysil. Pris for Trysil pass er 395,- [www.skistar.com/no/sommer/sommerpass/trysilpasset/](http://www.skistar.com/no/sommer/sommerpass/trysilpasset/)

Det nye aktivitetsområdet og heisbasert sykling for de minste i Eventyr åpner 24. juni.

## Ladestasjoner for Elbil

Det er 10 stk 22kwh ladestolper for Elbiler. Disse finner dere på den nedre parkeringen på Høyfjellssentret. Fra før finnes det 18 stk 22 kwh stolper ved uteparkeringen på SkiStar Lodge Trysil. [Se mer her](#)



## Felling av trær/ kvistavfall

Vi får mange henvendelser angående dette. Trær på egen tomt kan man fjerne, men det er viktig at man har grunneiers tillatelse dersom man skal fjerne trær utenfor egen tomtegrense. I tillegg må da berørte naboer godkjenne trefelling. Vi anbefaler at dere kontakter oss i Hytteområdet for befaring, så kan vi være behjelpelig med å sende henvendelser til naboer/grunneier. Vi kan også utføre selve jobben. Hytteeier(e) faktureres for kostnad ved trefelling. Kvistavfall (ikke trær) vil bli hentet av driftsteamet i løpet av uke 41. Legges i veikanten.

## Arrangement

### Utflukt

22. til 25. juni er det igjen klart for terrengsykkelfestivalen Utflukt i Trysil. Årets Utflukt har et fullspekket program med mange forskjellige kurs, guidede sykkelturer, masse demosykler som kan testes gratis og et veldig spennende underholdningsprogram på kveldstid. Mer informasjon og program her [utflukt.terrengsykkel.no/](http://utflukt.terrengsykkel.no/)

### Åpningshelg på høyfjellssenteret

Vi har offisiell sommeråpning av høyfjellssentret den 1 juli. Denne dagen blir det mange morsomme aktiviteter for hele familien:

- Gratis leie av discer til Disc Golf på Fageråsen Handel
- Hole in one konkurranse for Disc Golf på Fjellroa
- 50% på all sykkelieie på Sportlodgen
- Fageråsen Handel – Is til barna, kaffe og kanelgiflar til de litt større
- Turquiz til 1132. Trekning av premier til de som deltar.
- Åpning av Fjellroastien
- SkiStar Lodge 50% på inngang spa & relax, 25% rabatt på behandling

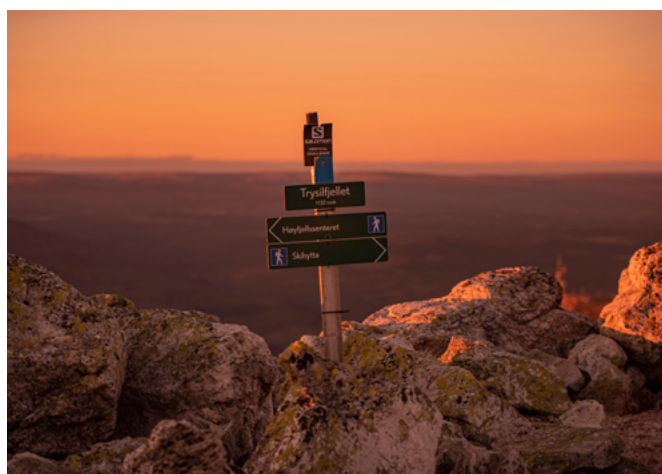
Mer informasjon på [trysil.com](http://trysil.com)

### Trysilrypa

Årets arrangement blir 7.–10.september. Informasjon her: [www.trysil.com/event/trysilrypa/](http://www.trysil.com/event/trysilrypa/)

### Familiehelga i Fageråsen

Sett av helgen 15.–16.september. Det vil bli lagt ut mer informasjon på [trysil.com](http://trysil.com) i løpet av sommeren.





### Skistar Lodge

Radisson Blu Mountain Resort & Residences bytter navn til SkiStar Lodge Trysil og åpner dørene i Fageråsen den 23. juni. [skistar.com](http://skistar.com)

### Nero Fjellbistro

Catering. Selskap eller bordbestilling  
[johan@nerotrysil.com](mailto:johan@nerotrysil.com)  
Mob +47 96 04 40 64

### Nærbutikken Fageråsen Handel

Dagligvarer, ved o.l hente hos oss eller levert på hytta?  
[fageraasenhandel@gmail.com](mailto:fageraasenhandel@gmail.com)  
Mob +47 484 66 710

### Restauranthuset

Restaurant Fjellroa har åpnet onsdag til søndag kl. 12–17 (fra 1. juli til 13. august).  
Åpent hver dag i uke 40  
(lørdag 30. september – lørdag 7. oktober) Meny og mer informasjon [www.restauranfjellroa.com](http://www.restauranfjellroa.com)

### Fageråsen hytteeierforening

Fageråsen hytteeierforening jobber for å ivareta interessene til alle som eier fritidseiendommer i Fageråsen. Vi deltar i samarbeidsmøter med kommunen, Fageråsen hytteområde, Eidsiva, SkiStar og andre samarbeidspartnere og viderefremmer informasjon til våre medlemmer. Vi bidrar også til preparering av skiløyper, sykkel-satsing, bygging av stier/klopper og andre tiltak til det beste for eiere av hytter og leiligheter i Fageråsen. Medlemskapet koster 250 kr pr. år og du tjener raskt inn dette på de gode medlemsfordelene og rabattene. Mer informasjon finner du på [Fageråsen hytteeierforenings nettsider](#) og på [Facebook](#). Ta gjerne kontakt med oss.



Styret består i dag av Christian Krog-Jensen (styreleder), Ole Harald Slemdal (kasserer), Lise Grimsdal (nestleder), Frode Næss Larsen (sekretær) samt Lars Lidstrøm, Marianne Paulshus og Ann-Sofie Vikstrøm Often. Styret kommer til å fortsette med godt samarbeid og prosjekter for å utvikle Fageråsen til å passe for hele familien.



### Destinasjon Trysil

Meld deg på nyhetsbrev fra Destinasjon Trysil og hold deg oppdatert på alt som skjer i Trysil, hele året. [www.trysil.com/nyhetsbrev](http://www.trysil.com/nyhetsbrev)

På grunn av avvikling av sommerferie vil kontoret vårt i Innbygda være stengt enkelte uker. Men vi leser mail jevnlig og tar kontakt om din henvendelse haster. Vakttelefonen er bemannet, men vi minner om at på ettermiddag og helg er dette nummeret kun ment for akutte hendelser. Andre henvendelser setter vi pris på om dere lar vente til ordinær arbeidstid mandag til fredag.

Vi ønsker dere alle en herlig hyttesommer. Slå dere løs i naturens fornøylespark, eller la roen senke seg borte fra dagliglivets stress. Sommeren er din.